

---

Name, Anschrift

Datum

An das  
Gemeindeamt  
6886 Schoppernau

## **A N T R A G AUF ZEITLICHE BEFREIUNG VON DER GRUNDSTEUER**

Für nachstehendes Gebäude beantrage ich die Befreiung von der Grundsteuer nach den Bestimmungen des Grundsteuerbefreiungsgesetzes, LGBl. Nr. 38/1974 in der derzeit gültigen Fassung:

---

Gebäudeanschrift	Grundstücks-Nr./Haus-Nr.	Einlagezahl		
Beim Gebäude handelt es sich um einen	Neubau	Umbau	Zubau	

Dem Antrag sind folgende Dokumente angeschlossen:

Die Zweitschrift der Erklärung zur Feststellung des Einheitswertes des Baugrundstückes, ausgestellt vom Finanzamt.

Nachweis über die Zusicherung der Wohnbauförderung

Pläne mit genauen Angaben über die Wohnnutzfläche, sofern diese Angaben nicht aus der Baueingabe entnommen werden können.

---

Unterschrift des Eigentümers

Voraussetzungen für eine Grundsteuerbefreiung:

- Vorliegen der Benützungsbewilligung
- Die Wohnnutzfläche im Gebäude darf 130 m<sup>2</sup> nicht übersteigen. Bei mehr als 5 Haushaltsmitgliedern oder Rollstuhlfahrern im Haus steigt die Obergrenze auf 150 m<sup>2</sup>. Die Wohnnutzfläche ist der gesamte für Wohnzwecke genutzte bzw. vorgesehene Raum im Gebäude. Dazu zählen auch Kellerwohnräume und Dachgeschoßräume ab 1,80 Meter Raumhöhe. (Die Wohnnutzfläche ist im Grundsteuerbefreiungsgesetz definiert)
- Nutzung des Gebäudes als ständigen Wohnsitz.